

Приложение № 3
«Утверждаю»
Генеральный директор ООО «Дианик-Эстейт»
А.И. Хольнов

ПЛАН

ремонтных работ в многоквартирном доме,
расположенного по адресу: г.о. Химки, ул. Чернышевского, д.1
на период с 01.01.2020г. по 31.12.2020 года

Наименование работы	Затраты (план) тыс. руб.	Исполни- тель	Срок исполнения
1. Восстановление штукатурно-окрасочного слоя: - стен и потолка, в том числе переходных лоджий этаж 14-17 и ПЛ до Т/ этажа п. №5-№7; - стен и потолка кв. холлов и ПЛ этаж 1 п. №1-№7; - стен и потолка, в том числе переходных лоджий этаж2 п. №1-№7. Расходные материалы:	375,0 145,0	договор	июль-октябрь
2. Ремонт и покраска деревянных дверей этаж 14-17 п. №5-№7 - 104шт.	25,0	договор	июль-октябрь
3. Ремонт наружной стены (Т/этаж) и козырька крыши (стена - грунтовка, штукатурка и покраска) - п. №1	40,0	договор (верхолаз)	июнь-июль
4. Ремонт двигателей ДМ132S4Y2 подпора воздуха ПБ в лифтовые шахты п. №2, №5 и №7	40,0 перенос	договор	июнь-июль
5. Обеспечение подачи наружного воздуха в систему приточной противодымной вентиляции ПБ - п. №3	26,0	договор	июль- сентябрь
6. Работы по техобслуживанию систем ХВС и ГВС	20,0 пер-с	УК	июнь-июль
7. Работы по техобслуживанию системы ЦО и ее сдача комиссии к ОЗП	20,0	УК	май-август
8. Замена КВШ грузового лифта п. №7	38,0 пер-с	договор	май-июнь
9. Замена отводного блока пассажирского лифта п. №7	28,0	договор	май-июнь
10. Замена шкива ограничителя скорости грузового лифта п. №5 и №6	20,0	договор	№5 - июль №6 - октябрь
11. Замена троса ограничителя скорости грузового лифта п. №1 и №4	20,0	договор	июнь-июль
12. Закупка и замена приборов освещения и ламп мест общего пользования	50,0	УК	в течение периода
13. Замена кирпичной кладки столбов крыльца п. №2	8.0 пер-с	договор	июнь-август
14. Покраска мет. забора газонов, скамеек, А/Ш, столбов	20,0	УК	май-август
ИТОГО:	769,0		
1. Замена КВШ грузового лифта п. №7	42,0 <i>спецсчет</i>	договор <i>капремонт</i>	июль-октябрь
2. Замена канатов грузового лифта подъезд №7	75,0 <i>спецсчет</i>	договор <i>капремонт</i>	июль-октябрь
3. Замена отводного блока грузового лифта п. №7	30,0 <i>спецсчет</i>	договор <i>капремонт</i>	июль-октябрь
4. Ремонт редукторов ГП грузовых лифтов п. №3 и №4	88,0 <i>спецсчет</i>	договор <i>капремонт</i>	июль-октябрь
ИТОГО:	235,0		

Начальник ЭРГ



С.А. Сорока